

Seccar foto para Anexar y Cerrar

**ANDE**

**Solicitud de Acción Correctiva (SAC)  
Solicitud de Acción de Mejora (SAM)**

**DRH/DML/2021**

SIGLA / N° / AÑO

Código:

Actualización: 00

**1- Categoría**

Hallazgo  Observación

**2- Origen del Hallazgo u Observación**

Auditorías  Actividades de rutin Otros

**3- Descripción del Hallazgo u Observación**

La estructura debe ser de facil acceso para los funcionarios con problemas de salud y con discapacidad.

Área emitente: DRH/DML Guillermina F Firma: *Lic. Guillermina Fleitas* Fecha: 09/11/2021  
*Dpto. de Medicina Laboral*

Área origen del Hallazgo u Observación Espacio físico o estructura edilicia

**4- Análisis de las causas**

Espacio físico o estructura edilicia insuficiente.

Nombre y Apellido del funcionari Guillermina Fleitas Firma: *Lic. Guillermina Fleitas* Fecha: 09/11/2021  
*Dpto. de Medicina Laboral*

**5- Acciones**

Nro.	Acción	Acción Correctiva (AC) / Acción de Mejora	Plazo / Fecha	Responsable	Firma
	Realizar obras o mejoras edilicias del Departamento de Medicina Laboral		31/05/2022	Guillermina Fleitas	<i>Lic. Guillermina Fleitas</i> <i>Dpto. de Medicina Laboral</i>
				Francisca Soria	<i>Lic. Francisca Soria C.</i> <i>Dpto. de Servicios Generales</i> Jefa

Nombre y Apellido del funcionari Guillermina Fleitas Firma: *Lic. Guillermina Fleitas* Fecha: 09/11/2021  
*Dpto. de Medicina Laboral*

**6- Acompañamiento**

Acción N°	Cumplida (Si/No)	Evidencias/Comentarios
8	Si	- Anexo evidencias físicas como (Impresión del correo dando como cul- -minado el Trabajo; Ordenes de Trabajo.

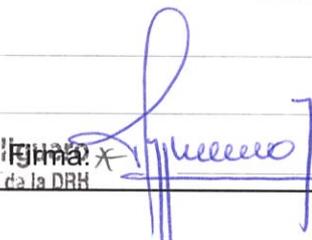
Plazos para Evaluación de la Eficacia:

Obs./Reprogramaciones:

Nombre y Apellido del funcionario: **Ing. María Carmen Silguero**

Oficina de Apoyo a la Gestión de la DRH

ANDE

Firma: 

Fecha: 20/07/2022

**7- Evaluación de Eficacia**

Verificación del cumplimiento  Si  No

Fecha de cumplimiento: 31-05-2022

Verificación de la eficacia  Si  No

Fecha de cierre: 22-12-2022

Motivo de Cierre: Se verifico la eficacia de las modificaciones realizadas.

Nombre y Apellido del funcionario:

*Ing. María Carmen Silguero*

Firma:



Fecha: 22/12/22

## **Diego Patrocinio Caballero Amarilla**

---

**De:** Carmen Martinez  
**Enviado el:** jueves, 17 de marzo de 2022 03:07 p.m.  
**Para:** Diego Patrocinio Caballero Amarilla  
**CC:** Francisca Soria  
**Asunto:** MEDICINA LABORAL - TRABAJOS DE ALBAÑILERIA (TERMINADO Y EN PROCESO)  
**Datos adjuntos:** MEDICINA LABORAL TRABAJOS DE ALBAÑILERÍA.pdf

BUENAS TARDES  
Estimados Jefes

Adjunto la OT N° 4, de trabajos realizados y terminados como primera parte a modo de cubrir las necesidades para la instalación de consultorios varios en el sector, dichos trabajos fueron solicitados en diciembre del 2021 y fueron culminados, bajo la dirección y fiscalización del Arq. Luis Gustavo Rojas (Jefe de la Sección Mantenimiento Civil de Edificios y Muebles de Oficina que se adhirió a la Jubilación el 01 de marzo de 2022).

Actualmente se están realizando los trabajos de la 2da parte solicitada por la parte interesada, debido a que se necesitan realizar más intervenciones para adecuar el lugar de manera que se convierta en un área apropiada para el efecto, la misma está actualmente dirigida por la Ing. Diana Cuquejo y la Arq. Carmen Martinez (OT S/N°)

Atte.

Arq. Carmen Martinez  
DSA/DSG2  
INT 2602.

5035

ANDE  
Dpto. de Servicios Generales Sección  
Mantenimiento Civil Edificios y  
Muebles de Oficina

ORDEN DE TRABAJO

O.T.N° 4  
Fecha de Emisión  
12/1/20

Correspondiente al Doc: OSA-DSG2-5035

CONTRATO N° LCO N° 1071/2020

Modalidad: Contrato Abierto

Servicio:

\*Servicio de Mantenimiento y/o Reparaciones Menores de Albañilería y Otros de Locales de la ANDE ubicados en Asunción e Interior del País, bajo la Modalidad de Contrato Abierto - AD REFERÉNDUM

Firma/Empresa: ING. HUGO GIOVINE

Área de Trabajo: MEDICINA LABORAL - CONSULTORIO

Trabajos y Materiales

ITEM	Descripción	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO \$
9	Remoción de revoque de paredes.	m2	5,00	9.600	48.000
10	Remoción de revoque de losas.	m2	15,00	12.000	180.000
32	Reparaciones de revoque de paredes filtrado (fino).	m2	40,00	36.000	1.440.000
33	Reparaciones de revoque de losa.	m2	15,00	45.600	684.000
72	Provisión y colocación de enduido de paredes y de techo de losa.	m2	20,00	21.600	432.000
7	Remoción de piso cerámico, granito, calcáreo, porcelanato, azulejos etc.	m2	29,00	9.600	278.400
35	Provisión y colocación de contrapiso de cascotes de 0,10 m.	m2	29,00	39.000	1.131.000
46	Provisión y colocación de piso calcáreo y/o cerámico.	m2	58,00	72.000	4.176.000
45	Provisión y colocación de piso de H" de 0,10 m. con O de 4,2 mm	m3	1,00	249.000	249.000
43	Provisión y colocación de piso allisado de cemento.	m2	20,00	36.000	720.000
56	Provisión y colocación de zócalo calcáreo, cerámico, granito, porcelanato.	ml	49,00	30.000	1.470.000
75	Pintura de paredes al látex.	m2	242,0	19.200	4.646.400
76	Pintura de cielorraso al látex h. mínima 5 m.	m2	75,0	21.600	1.620.000
77	Pintura de puertas y ventanas al sintético.	m2	40,0	24.000	960.000
82	Pintura de paredes al sintético.	m2	26,0	24.000	624.000
84	Pintura aislante de techo con recubrimiento de tela.	m2	120,0	63.600	7.632.000
125	Provisión de contenedores para retiro de escombros.	Unidad	1,00	360.000	360.000
126	Limpeza diaria y final de área de trabajo.	Unidad	1,00	336.000	336.000
<b>TOTAL</b>					<b>26.986.800</b>

Elaborado  
*[Firma]*  
Ing. Luis Gustavo Rojas O.  
Secc. Mto. Civil de Edif. y Prop.

Sec. Mto. Civil de Edificios y Muebles de Oficina  
*[Firma]*  
Ing. Luis Gustavo Rojas O.  
Secc. Mto. Civil de Edif. y Prop.

Contratista  
*[Firma]*  
Hugo C. Giovine J.  
Fecha  
Ingeniero Civil

Trabajos Concluidos	
SI	NO

Sec. Mto. Civil de Edificios y Muebles de Oficina  
*[Firma]*  
Ing. Luis Gustavo Rojas O.  
Secc. Mto. Civil de Edif. y Prop.

Departamento de Servicios Generales  
*[Firma]*  
Fecha

Confirmdad de la Utilidad Solicitante  
*[Firma]*  
Dpto. de Medicina Laboral

ORDEN DE TRABAJO

Correspondiente al Doc:

CONTRATO N° LCO N° 1071/2020

Modalidad:  Contrato Abierto

Servicio: "Servicio de Mantenimiento y/o Reparaciones Menores de Albañilería y Otros de Locales de la ANDE ubicados en Asunción e Interior del País, bajo la Modalidad de Contrato Abierto - AD REFERENDUM"

Firma/Empresa:  ING. HUGO GIOVINE

Área de Trabajo:  ODONTOLOGIA - CONSULTORIO

Trabajos y Materiales

ITEM	Descripción	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO \$
9	Remoción de revoque de paredes.				
27	Reparaciones de viga encadenado inferior 20 x 30 cm.	m2	2,00	9.600	19.200
34	Provisión y colocación de chapa galvanizada.	m2	3,00	144.000	432.000
46	Provisión y colocación de piso calcáreo y/o cerámico.	m2	2,00	126.000	252.000
55	Provisión y colocación de piso calcáreo y/o cerámico.	m2	16,00	72.000	1.152.000
58	Provisión y colocación de azulejos de colores.	m2	2,00	84.000	168.000
58	Provisión y colocación de cordón de hormigón.	ml	2,50	62.400	156.000
59	Provisión y colocación de cierre de apertura de acondicionador de aire c/	Unidad	1,00	129.600	129.600
60	Reparación y/o construcción de registros cloacales de 0,40 x 0,40 x 0,60 m.	Unidad	1,00	272.400	272.400
82	Pintura de paredes al sintético.	m2	2,00	24.000	48.000
126	Limpieza diaria y final de área de trabajo.	Unidad	1,00	336.000	336.000
<b>TOTAL</b>					<b>2.965.200</b>

Elaborado  
*Ing. Diana M. Cuquejo S.*  
Sec. Mto. Civil de Edif. y Muebles  
Firma  
Fecha / /

Sec. Mto. Civil de Edificios y Muebles de Oficina  
*Arq. Carmen Martínez*  
Firma  
Fecha / /

Contratista  
\_\_\_\_\_  
Firma  
Fecha / /

Trabajos Concluidos  
SI NO

Sec. Mto. Civil de Edificios y Muebles de Oficina  
*Arq. Carmen Martínez*  
Firma  
Fecha / /

Departamento de Servicios Generales  
*[Firma]*  
Firma  
Fecha / /

Conformidad de la Unidad Solicitante  
\_\_\_\_\_  
Firma  
Fecha / /



